



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 14 ΙΟΥΛΙΟΥ 1976

ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
177

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΝΟΜΟΙ

- N. 377. Περί κυρώσεως της από είκοστής (20ής) Δεκεμβρίου 1975 υπογραφείσης συμβάσεως μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου, του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού, της Εθνικής Τραπέζης της Ελλάδος Α.Ε. και της Εταιρείας «Αστήρ Ανώνυμος Ξενοδοχειακή Εταιρεία», «περί παραχωρήσεως δικαιώματος επικαρπίας επί εκτάσεως εις «Μικρό Καβούρι», Βουλιαγμένης». 1

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

490. Περί των όρων και προϋποθέσεων χορηγήσεως άδειας σκοπιμότητας ιδρύσεως και λειτουργίας Πτηνοσφαγείων. 2

ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ

66. Περί μεταφοράς της έδρας του Μέσου Εκκλησιαστικού Φροντιστηρίου Κορίνθου εκ της πόλεως της Κορίνθου εις τὸ ἐν Λουτρακίῳ κτήμα της Εκκλησίας της Ελλάδος και ἐτέρων διατάξεων. 3

ΝΟΜΟΙ

(1)

ΝΟΜΟΣ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 377

Περί κυρώσεως της από είκοστής (20ής) Δεκεμβρίου 1975 υπογραφείσης συμβάσεως μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου, του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού, της Εθνικής Τραπέζης της Ελλάδος Α.Ε. και της Εταιρείας «Αστήρ Ανώνυμος Ξενοδοχειακή Εταιρεία», «περί παραχωρήσεως δικαιώματος επικαρπίας επί εκτάσεως εις «Μικρό Καβούρι», Βουλιαγμένης».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ψηφισάμενοι ομοφώνως μετά της Βουλής, άπεφασίσαμεν:
"Άρθρον πρώτον.

Κυρώται ή μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου, του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού, της Εθνικής Τραπέζης της Ελλάδος Α.Ε. και της Εταιρείας «Αστήρ Ανώνυμος Ξενοδοχειακή Εταιρεία» υπογραφείσα από 20 Δεκεμβρίου 1975 σύμβασις έχουσα ως ἐν συνεχείᾳ του παρόντος δημοσιεύεται :

ΣΥΜΒΑΣΙΣ

Εν Αθήναις σήμερον την είκοστήν (20ήν) Δεκεμβρίου του έτους χίλια έννεακόσια έβδομήκοντα πέντε (1975), μεταξύ :

1) του Ελληνικού Δημοσίου, νομίμως εκπροσωπούμενου υπό των Υπουργών Οικονομικών κ. Βύσση Γεωργίου και Πρεσβείας της Κυβερνήσεως κ. Γεωργίου Ράλλη, καλουμένου ἐφ' ἐξῆς χάριν συντομίας «Δημόσιον».

2) του ένταύθα έδρευόντος Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου υπό την έπωνυμίαν «Ελληνικός Οργανισμός Τουρισμού» νομίμως εκπροσωπούμενου υπό του Γενικού Γραμματέως αυτού κ. Τζανή Περ. Τζαννετάκη, κατοικοεδρεύοντος ἐν Αθήναις, καλουμένου ἐφ' ἐξῆς χάριν συντομίας «Ε.Ο.Τ.».

3) της ένταύθα έδρευούσης Ανώνυμης Εταιρείας υπό την έπωνυμίαν «Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος Α.Ε.» νομίμως εκπροσωπούμενης υπό του Διοικητού αυτής καθηγητού κ. Αγγέλου Θεοδ. Αγγελουπόλου, ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὸ ἀπὸ 18.12.1975 πρακτικόν του Διοικ. Συμβουλίου αυτής, καλουμένης ἐφ' ἐξῆς χάριν συντομίας «Τράπεζα», και

4) της ένταύθα έδρευούσης Ανώνυμης Εταιρείας υπό την έπωνυμίαν «ΑΣΤΗΡ», Ανώνυμος Ξενοδοχειακή Εταιρεία, εκπροσωπούμενης νομίμως υπό του Προέδρου του Διοικ. Συμβουλίου αυτής κ. Παναγιώτου Τζαννετάκη, ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὸ ὑπ' ἀριθ. 386/17.12.75 πρακτικόν του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, καλουμένης ἐφεξῆς χάριν συντομίας «Εταιρεία», συμφωνήθησαν και συναμολογήθησαν τ' ακόλουθα :

Τὸ Δημόσιον ἐν τῇ ἐπιδιώξει της τουριστικής του πολιτικής και ὁ Ε.Ο.Τ. ἀποβλέπουν εις τὴν δημιουργίαν τουριστικῶν κέντρων ὑψηλοῦ ἐπιπέδου, τὸν ἐξωραϊσμόν της παραλίας της Ἀστικής, τὴν ἱδρυσιν Ξενοδοχείων και λοιπῶν τουριστικῶν ἐγκαταστάσεων πρὸς ἐελτίωσιν οὕτω τῶν ὁρῶν διαμονῆς και ἀναψυχῆς τῶν ἐκ της ἀλλοδαπῆς ἰδίᾳ πρσσεγμένων, ἀλλὰ και ἐκ της ἡμεδαπῆς, τουριστῶν. Πρὸς ἐπίτευξιν δὲ τοῦ σκοποῦ τούτου, συμφωνήθησαν μεταξύ πάντων τῶν ὧδε συμβαλλομένων τὰ ἐξῆς :

"Άρθρον 1.

1. Ὁ Ε.Ο.Τ. ἔχει εις τὴν ἀποκλειστικὴν αὐτοῦ κυριότητα νομὴν και κατοχὴν ἐδαφικὴν ἐκτασιν, κειμένην εις τὴν περιοχὴν της Κοινότητος Βουλιαγμένης του Νομοῦ Ἀττικής και ἐιδικότερον εις τὸ νοτιοανατολικὸν ἄκρον της χερσονήσου «Μικρὸ Καβούρι» Βουλιαγμένης, ἐμβαδὸν ὡς ἐγγύστα 110 στρεμμάτων, μὴ ὑπολογιζομένου εις τούτο τοῦ ἀκινήτου, ὡς αὕτη ἐμπίπτει ἐκ περιλαμβανόμενης διὰ τεθλασμένης (ἐρυθράς) γραμμῆς εις τὸ συντημένον τῷ παρόντι ὑπ' ἀριθ. 206/393/32185/7.11.75 τοπογραφικὸν διάγραμμα του Ε.Ο.Τ. και ὑπὸ τὰ στοιχεῖα Ο. Π. Ρ. Σ. α, β, γ, δ, ε, ζ, η, θ, ι, κ, λ, μ, ν, ξ, ο, π, ρ, σ, τ, υ. Ο, και ἥτις ἐκτασις συνορεύει μετρηδρινῶς με τὴν παραλίαν του Σαρωνικοῦ, νοτιοδυτικῶς ἐπίσης με παραλίαν Σαρωνικοῦ, βορειοδυτικῶς ἐπὶ πλευρᾷς ὑπὸ στοιχεῖα Ρ, Σ, με ἰδιόκτητον περιοχὴν της συμβαλλομένης Εταιρείας,

βορείως, ἀρ' ἐνὸς μὲν ἐπὶ τεθλασμένης πλευρᾶς ὑπὸ στοιχείᾳ Ρ. Π. Ο. ὡς, μὲ ἰδιόκτητον περιοχὴν τῆς Ἑταιρείας καὶ μὲ πηγάμα τῆς δημοσίας ὁδοῦ, ἀρ' ἑτέρου δὲ μὲ ἰδιόκτησιν τοῦ Ε.Ο.Τ. «Μαρίνα Βουλιαγμένης» καὶ βορειοανατολικῶς μὲ παραλλήλῃν Σαρωνικοῦ πρὸς κόλπον Βουλιαγμένης.

2. Ἡ περιγραφείσα ὡς ἄνω ἑκτάσις περιήλθεν εἰς τὸν Ε.Ο.Τ. ἐν μείζονι ἐκτάσει, ἐξ ἀγορᾶς παρὰ τοῦ Ο.Δ.Ε.Π. δυνάμει τοῦ ὑπ' ἀριθ. 3517/11.12.1958 συμβολαίου τοῦ Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Ἀνδρέου Ἀμειράδα, νομίμως μεταγεγραμμένου ἐν τῷ μ. 35 καὶ ὑπ' αὐτῆς ἀριθ. 482 τῶν Βιβλίων Μεταγραφῶν τοῦ Δήμου Κρωπίας, ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὸ Β.Δ. ἀπὸ 9.10/12.11.1959 «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοταμικοῦ Σχεδίου Βουλιαγμένης» καὶ τὸ ἄρθρον 1 στοιχ. Β. παρ. 3 τοῦ Ν. 162/20.9.1975.

3. Ἐπὶ τῆς ἀνωτέρω περιγραφείσης ἐδαφικῆς ἐκτάσεως ὁ Ε.Ο.Τ. διὰ τοῦ ὅδε ἐκπροσώπου αὐτοῦ ἐνεργούντος βάσει τῶν ὑπ' ἀριθ. 1641 καὶ 1681 τοῦ ἔτους 1975 ἀποφάσεων τοῦ Διοικ. Συμβουλίου αὐτοῦ ἐγκρίθεισων διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 548191/20.12.1975 Πράξεως τοῦ Ὑπουργοῦ Προεδρίας τῆς Κυβερνήσεως, συνιστᾷ ὑπὲρ τῆς ἀντισυμβαλλομένης Ἑταιρείας δικαίωμα ἐπικαρπίας πρὸς πλήρη χρῆσιν, κάρπωνσιν καὶ ἐκμετάλλευσιν αὐτῆς κατὰ τὰ κατωτέρω εἰδικώτερον συνυμολογούμενα.

*Ἀρθρον 2.

1. Ἐπὶ τοῦ πρὸ τοῦ μετώπου τῆς ὡς ἄνω ἐκτάσεως διήκοντος αἰγιαλοῦ καὶ ἐπὶ μήκους ἀκτογραμμῆς 2.100 μέτρων περίπου, ὡς οὗτος εἰδικώτερον ἐμφαίνεται ἐν τῷ προμνησθέντι τοπογραφικῷ διαγράμματι ὑπὸ στοιχεῖα 20 - 28 - 29 - 30 - 31 - 32 - 33 - 34 - 35 - 36 - 37 - 38 - 39 - 40 καὶ ὅστις ἔχει ἀνακηρυχθῆ Τουριστικὸν Δημόσιον Κτῆμα, δυνάμει τοῦ ὑπ' ἀριθ. 572/14.9.63 Β. Δ/τος (ΦΕΚ α' 160/27.9.63), τῆς διοικήσεως καὶ διαχειρίσεως αὐτοῦ ἀνταρθείσης εἰς τὸν Ε.Ο.Τ. δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 6722/6.2.64 κοινῆς ἀποφάσεως τῶν Ὑπουργῶν Προεδρίας Κυβερνήσεως καὶ Οἰκονομικῶν, δημοσιευθείσης ἐν ΦΕΚ β' 55/13.12.1964, παραχωρεῖται ὑπὸ τοῦ Ε.Ο.Τ. πρὸς τὴν Ἑταιρείαν, δυνάμει τῆς παρούσης συμβάσεως καὶ κατ' ὅλην τὴν διάρκεια τῆς ἰσχύος αὐτῆς, δικαίωμα ἰδιαίτερας χρήσεως, ἀσκούμενον ὑπ' αὐτῆς κατὰ τὰς ἐκάστοτε ἰσχύουσας διατάξεις.

2. Ἡ Ἑταιρεία πρὸς ἐξυπηρέτησιν τῶν, ὡς ἄνω, σκοπῶν ὑποχρεοῦται δαπάναις τῆς νὰ περιφράξῃ ὁλόκληρον τὴν ἀνωτέρω περιγραφομένην ἑκτάσιν κατὰ τρόπον ἐξασφαλίζοντα τὸν ἀπόλυτον ἐλεγχον ἐπ' αὐτῆς καὶ τὴν προστασίαν αὐτῆς καὶ τοῦ ἰδιοκτητοῦ Ε.Ο.Τ. κατὰ πάσης ἐνδεχομένης καταπατήσεως ἢ ἀμφισβήτησεως τῶν δικαιωμάτων αὐτῶν. Ἐὰν δὲ ᾗθελεν αὕτη ἀνεγείρει, μετ' ἀδείας τῶν ἀρμοδίων ἀρχῶν, ἐπὶ τοῦ ὡς ἄνω περιγραφομένου αἰγιαλοῦ ἐγκαταστήσει ἐξυπηρέτησεως τῶν πελατῶν αὐτῆς καὶ τοῦ κοινῶς, ἐπὶ τῇ καταβολῇ δικαίωματος εἰσόδου (εἰσιτηρίου) διὰ τὴν παραχρῆν αὐτῶν καὶ τὴν ἀντιμετώπισιν τῶν δαπανῶν καθαριότητος τοῦ χώρου, δύναται, πρὸς ἐλεγχον τῆς πληρωμῆς τοῦ εἰσιτηρίου νὰ ἐπικτείνῃ τὴν περίφραξιν καὶ ἐπὶ τοῦ τμήματος τοῦ Αἰγιαλοῦ εἰς ὃ αἱ ἐγκαταστάσεις αὐταί.

*Ἀρθρον 3.

1. Εἰς ἀντάλλαγμα τῆς διὰ τῆς παρούσης συμβάσεως συνιστωμένης ἐπικαρπίας, ἡ Ἑταιρεία ἀναλαμβάνει ἔναντι τοῦ φιλοῦ κυρίου Ε.Ο.Τ. καὶ ἔναντι τοῦ Δημοσίου τὴν ὑποχρέωσιν ὅπως ἐκτελέσῃ ἐπὶ τῆς παραχωρουμένης αὐτῇ ἐκτάσεως, ξενοδοχειακὰς ἐγκαταστάσεις δυναμικότητος 750—1.000 κλινῶν, ὑψηλῆς στάθμης προϋπολογιζομένης συνολικῆς δαπάνης τοῦλάχιστον 600.000.000 δραχμῶν. Ὁ ἀριθμὸς τῶν ἀνεγερθσομένων συγκροτημάτων, αἱ θέσεις αὐτῶν ἐν τῇ περιοχῇ, ἡ λειτουργικὴ σχέσις καὶ ἐξυπηρέτησις αὐτῶν, ἡ λειτουργικὴ διάταξις καὶ ὁ τρόπος ἐν γένει ἐκμεταλλεύσεως τούτων ὡς καὶ ἀπάντων τῶν ἐν τῇ ἐπομένῃ παραγράφῳ 2 ἀναγκαίων προσθέτων ἔργων, θέλουσι τελικῶς προσδιορισθῇ καὶ ἐγκριθῇ ἀρμοδίως ὑπὸ τῶν Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν τοῦ Ε.Ο.Τ. ἐπὶ τῇ ἐξουσίᾳ τῆς ἐκπονηθσομένης δαπάνης τῆς Ἑταιρείας, ἀρχιτεκτονικῆς προμελέτης.

2. Ἐν τῇ ἐννοίᾳ τῶν ξενοδοχειακῶν ἐγκαταστάσεων περιλαμβάνονται καὶ πάντα τὰ ἀναγκαῖα ἔργα κυκλοφορίας πεζῶν καὶ ὀχημάτων, διαμορφώσεως ἐν γένει τοῦ περιβάλλοντος χώρου διὰ τὴν κατὰ τὸν σκοπὸν τῆς παρούσης συμβάσεως χρῆσιν τούτου, λαμβανομένης ἰδιαίτερας μερίμνης πρὸς διατήρησιν καὶ ἐπαύξεισιν τοῦ πρασίνου, ἐγκαταστάσεων ἀθλοπαιδιῶν, κολυμβητικῶν δεξαμενῶν, χώρων ἀναψυχῆς, καταστημάτων καὶ ἐν γένει τὰ ἔργα τὰ ὅποια θεωροῦνται ἀναγκαῖα κατὰ τὰς συγχρόνους ἀντιλήψεις πρὸς παροχὴν τουριστικῶν ὑπηρεσιῶν ὑψηλῆς στάθμης καὶ ἀρτίαν λειτουργίαν τοῦ συγκροτήματος.

*Ἀρθρον 4.

1. Δεδομένου ὅτι: α) δὲν εἶναι δυνατόν ἀπὸ τοῦδε νὰ καθορισθοῦν οἱ ἀναγκαῖοι ὅροι δομήσεως πρὸς κάλυψιν τῆς δυνατότητος ἐφαρμογῆς τοῦ ἀναληφθέντος συμβατικοῦ ἔργου, β) ἡ φυσικὴ, κρημνώδης κατὰ τὸ πλεῖστον, διαμορφώσις τῶν ἀκτῶν, ἀπαιτοῦσα ἐνδεχομένης εἰδικῆς ἔργα τεχνητῆς προσαρμογῆς τούτων. καθιστᾷ ἀναγκαῖαν τὴν ἐκδοσιν εἰδικῶν ἀδείων ἐπεμβάσεως ἐπὶ τοῦ αἰγιαλοῦ (Ἀρχηγείου Ναυτικοῦ, Ὑπουργείου Οἰκονομικῶν κλπ.) διὰ τὴν ἐκτέλεσιν τῶν καὶ γ) τὸ σύνολον τῆς χερσονήσου ἀποτελεῖ ἰδιαίτερος εὐαίσθητον περιοχὴν ἀπὸ ἀπόψεως τοπίου, ὁ χρονικὸς προγραμματισμὸς τῶν ἐκτελεστέων ἔργων καθορίζεται ὡς ἑξῆς:

2. Ἡ Ἑταιρεία ὑποχρεοῦται ὅπως ἐντὸς ἐννέα μηνῶν ἀπὸ τῆς ἐπικυρώσεως τῆς παρούσης συμβάσεως, ἐκπονήσῃ πλήρη προμελέτην τοῦ ὅλου ἔργου καὶ ὑποβάλλῃ ταύτην πρὸς ἐγκρίσιν εἰς τὸν Ε.Ο.Τ. Ἀπὸ τῆς ὑπὸ τοῦ Ε.Ο.Τ. ἐγκρίσεως τῆς ὡς ἄνω προμελέτης καὶ τῆς ἐνεργείας καὶ τῇ συνηγορίᾳ αὐτοῦ (κατὰ τὰ ἐν ἄρθρῳ 5 τῆς παρούσης συνυμολογούμενα) ἐκδόσεως τῶν κατὰ νόμον ἀπαιτούμενων ἀδείων (ἀναγκαῖοι ὅροι δομήσεως, ἔργα αἰγιαλοῦ, διαμορφώσεως τοπίου) πρὸς ἐξασφάλισιν τῆς δυνατότητος ἐκτελέσεως τοῦ ἔργου. ἄρχειται προθεσμία 8 μηνῶν, ἐντὸς τῆς ὁποίας ὑποχρεοῦται ἡ Ἑταιρεία ὅπως ἐκπονήσῃ καὶ ὑποβάλλῃ πρὸς ἐγκρίσιν εἰς τὸν Ε.Ο.Τ. τὴν γενικὴν μελέτην τοῦ ἔργου. Ἐντὸς δὲ 4 μηνῶν ἀπὸ τῆς ἐγκρίσεως ὑπὸ τοῦ Ε.Ο.Τ. τῆς ὡς ἄνω γενικῆς μελέτης, ἡ Ἑταιρεία ὑποχρεοῦται ὅπως ὑποβάλλῃ πρὸς τὸ ἀρμόδιον Πλειοδμοικὸν Γραφεῖον αἰτήσιν, συνοδευομένην ὑπὸ πάντων τῶν ἀπαιτητῶν στοιχείων, διὰ τὴν χορήγησιν τῆς σχετικῆς ἀδείας ἐκτελέσεως τοῦ ἔργου.

3. Τέλος ἐντὸς τριῶν καὶ ἡμίσεος (3 1/2) ἐτῶν ἀπὸ τῆς ἐκδόσεως τῆς ὡς ἄνω ἀδείας τοῦ Πολεοδομικοῦ Γραφείου, ἡ Ἑταιρεία ὑποχρεοῦται ὅπως ἀποπερατώσῃ τὸ ὅλον ἔργον καὶ θέσῃ τοῦτο ἐν λειτουργίᾳ.

4. Ὁ Ε.Ο.Τ. δικαιούται νὰ παρακολουθῇ τὴν ὑπὸ τῆς Ἑταιρείας ἐκτέλεσιν τῶν ἐργασιῶν.

Πρὸς ἀσκήσιν τοῦ ἐλέγχου καὶ τῆς ἐκ μέρους τοῦ Ε.Ο.Τ. παρακολουθήσεως τῶν ἐργασιῶν, ἡ Ἑταιρεία ὑποχρεοῦται ὅπως διαρκούσης μὲν τῆς κατασκευῆς, θέτῃ εἰς τὴν διάθεσιν τῶν ἀρμοδίων ὀργάνων τοῦ Ε.Ο.Τ. ἅπαντα τὰ ἀπαραίτητα στοιχεία. τηρῇ ἐνήμερον τὴν Ὑπηρεσίαν αὐτοῦ περὶ τῆς προόδου τῶν ἐργασιῶν ἰδίᾳ τῶν ἀφανῶν ποιούτων, ἐπὶ δὲ τῇ ἀποπερατώσει ἐκάστου ἔργου, ὅπως ὑποβάλλῃ εἰς τὸν Ε.Ο.Τ. ἀναλυτικὸν λογαριασμὸν τῆς πραγματοποιηθείσης δαπάνης μετὰ λεπτομεροῦς περιγραφῆς τοῦ ἐκτελεσθέντος ἔργου.

*Ἀρθρον 5.

Πρὸς ἐξασφάλισιν τῆς δυνατότητος ἐκτελέσεως τῆς ἀναλαμβανομένης ὑπὸ τῆς Ἑταιρείας συμβατικῆς ὑποχρέωσιν, ὁ Ε.Ο.Τ. ἀναλαμβάνει τὴν ὑποχρέωσιν νὰ συνηγορήσῃ διὰ τὴν ἐκδοσιν τῶν ἀναγκαίων Διαταγμάτων ἢ χορήγησιν τῶν ἀπαιτούμενων ἀδείων ἐκ μέρους Δημοσίων Ἀρχῶν, ὡς, ἐνδεχομένως, εἰδικώτερον πρὸς τροποποίησιν τῶν ὅρων δομήσεως ἐν τῇ περιοχῇ, πρὸς λήψιν οἰασδήποτε τυχόν ἀπαιτηθσομένης Ἀδείας παρὰ τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας, πρὸς ἐγκρίσιν ἐκτελέσεως ἔργων εἰς τὸν αἰγιαλόν, πρὸς κοπήν δένδρων ἢ καὶ γενικώτερον πρὸς ἐγκρίσιν ἐκτελέσεως τῶν ἔργων ἐν σχέσει πρὸς τὸ τοπίον, τὸν περιβάλλοντα χώρον κλπ., ὡς τὰ ἔργα ταῦτα θὰ ἀπεικονίζωνται εἰς τὴν προαναφερθεῖσαν ἐν ἄρθρῳ 4 παρ. 2 τῆς παρούσης συμβάσεως προμελέτην.

*Άρθρον 6.

1. Η Έταιρεία υποχρεούται δαπάναις της εις την επίπλωσιν και πλήρη εξοπλισμόν άπασών των κατασκευασθησόμενων εγκαταστάσεων δι' όλων των, διὰ τήν καλήν και άμεμπτον λειτουργίαν αυτών, απαιτουμένων επίπλων, σκευών, συσκευών, μηχανημάτων και παντός εν γένει αναγκαίου είδους εξοπλισμού αυτών, να συντηρήθῃ, ανανεώνη και εκσυγχρονίζη τουτον διὰ παντός νεωτεριστικού στοιχείου.

2. Ο άριθμός και ή ποιοτική κατάσταση των επίπλων και του εν γένει εξοπλισμού δέον να ανταποκρίνεται εις την κατηγορίαν εις ήν ανήκει εκάστον κατάστημα ή εγκατάστασις, τολεί δὲ οὗτος υπό τήν έγκρισιν και τόν έλεγχον του Ε.Ο.Τ., δικαιουμένου όπως προβαίνει εις υποδείξεις τροποποιήσεων, ή βελτιώσεων εις τὰς όποιαις υποχρεούται ή εταιρία να συμμορφούται.

3. Η εξαγωγή οίουδήποτε των, ως άνω, επίπλων και εν γένει των ειδών εξοπλισμού, εκτός του παραχωρουμένου χώρου, άπαγορεύεται, άνευ τής προηγουμένης έγκρίσεως του Ε.Ο.Τ., συμπεριλαμβανομένης και τής περιπτώσεως αντικαταστάσεως αυτών υπό τής Έταιρείας, ήτις εν πάση περιπτώσει, υποχρεούται, όπως κατά τήν λήξιν ή λύσιν τής παρούσης, παραδώσῃ εις τόν Ε.Ο.Τ. άπάσας τὰς εν τῷ χώρῳ εγκαταστάσεις, εν καταστάσει πλήρους λειτουργίας.

*Άρθρον 7.

1. Η Έταιρεία υποχρεούται, όπως καθ' όλην τήν διάρκειαν τής ισχύος τής παρούσης, προβαίνει δαπάναις της, εις τὰς, διὰ τήν άμεμπτον, άπόρροπον και άποδοτικήν λειτουργίαν των έργων, επιβαλλομένης εργασίας συντηρήσεως, συμπληρώσεως και εκσυγχρονισμού αυτών.

2. Αί εκ τής χρήσεως ή του χρόνου προκαλούμεναι εις τὰ έργα εθοραί θὰ επανορθούναι, άνευ αναβολής τινος, ίνα ταύτα διατηρούνται συνεχώς κατά τὸ μέτρον του τεχνικῶς και οικονομικῶς επιβαλλομένου, εις καλήν κατάστασιν.

3. Η Έταιρεία υποχρεούται, όπως κατά τή διενέργειαν των εργασιών συντηρήσεως και εκσυγχρονισμού των έργων, εφαρμόζῃ πάσας τὰς νεωτέρας τεχνικὰς μεθόδους και τελειοποιήσεις, τὰς επιβαλλομένας, ή τυγχανούσας εύρείας εφαρμογής, εις τὸ σύνολον των ίσως κατηγορίας αντίστοιχων τουριστικῶν εγκαταστάσεων τής χώρας, ίνα αὶ εν γένει εγκαταστάσεις των έργων μη ύστρωσιν, εναντι των εγκαταστάσεων νεοκατασκευαζόμενων όμοίων επιχειρήσεων, τόσον από απόψεως λειτουργίας, όσον και από απόψεως εμφανίσεως και παρεχομένων άνέσεων.

4. Ο ΕΟΤ δικαιούται: να παρακολουθῇ δι' αντιπροσώπου του και να έλέγχῃ εκάστοτε τήν τήρησιν ή μη υπό τής εταιρίας των άνωτέρω υποχρεώσεων της και να εκδίδῃ έγγραφους οδηγίας και εντολάς προς τὰς όποιαις όφείλει να συμμορφούται αὕτη.

Εν περιπτώσει άδικαιολογήτου άρνήσεως τής εταιρίας όπως συμμορφωθῇ, δύναται ο ΕΟΤ να προβαίνει εις τήν έκτέλεσιν των εργασιών αυτών, τής προς τούτο απαιτηθησόμενης δαπάνης προκαταβαλλομένης υπό τής εταιρίας εάσει προϋπολογισμού του ΕΟΤ, ή εν άρνήσει της, εισπραττομένης διὰ καταλογισμού ή κατ' άλλην νόμιμον διαδικασίαν, τής τοιαύτης τυχόν, άρνήσεως τής εταιρείας αποτελούσης παράθεσιν συμβατικού όρου και συνεπαγομένης τὰς υπό τής παρούσης προβλεπομένας κυρώσεις.

*Άρθρον 8.

1. Η Έταιρεία υποχρεούται εις τήν πυρασφάλισιν όλων των εν τῷ παραχωρουμένῳ κτιρίῳ και εγκαταστάσεων, μετὰ των επίπλων και του εν γένει εξοπλισμού αυτών, εις ασφαλιστικήν εταιρίαν νομίμως λειτουργούσαν εν Ελλάδι.

Η πυρασφάλισις δέον να αντιστοιχῇ και καλύπτῃ τήν πραγματικήν αξίαν των κτιρίων, των εγκαταστάσεων, επίπλων και του εν γένει εξοπλισμού.

2. Εις τὸ ασφαλιστήριο συμβόλαιον δέον να περιλαμβάνηται όρος καθ' όν εν περιπτώσει πυρκαϊᾶς, ή αποζημίωσις θὰ καταβάλλεται εις τόν ΕΟΤ, όστις θὰ υποχρεούται να θέτῃ

ταύτην εις τήν διάθεσιν τής εταιρίας διὰ τήν άμεσον άποκατάστασιν των βλαβειῶν εγκαταστάσεων και καθ' ό μέρος θὰ επαρκήσῃ αὕτη προς τούτο.

3. Εἰς περίπτωσιν μη ασφαλίσεως των άνωτέρω κτιρίων κλπ. υπό τής εταιρίας δικαιούται ο ΕΟΤ όπως ασφαλίτῃ ταύτα καταλογίζων εις θάρος τής εταιρίας πᾶσαν δαπάνην του, ήν δικαιούται να εισπράξῃ, ως και πᾶσαν κατ' αὐτῆς αίτήσιν αυτου, διὰ παντός νομίμου μέσου τής τοιαύτης άρνήσεως τής Έταιρείας αποτελούσης παράθεσιν σοβαρού όρου τής παρούσης.

4. Εάν ή εν τής πυρασφάλισεως αποζημίωσις δὲν επαρκῇ διὰ τήν πλήρη άποκατάστασιν των καταστραφέντων, ή εταιρία υποχρεούται: εις τήν συμπλήρωσιν του απαιτουμένου ποσού. Δύναιται όμως αὕτη, αντί τής συμπληρώσεως του ποσού, να παραιτηθῇ τής περαιτέρω εκμεταλλεύσεως, όποτε απαλλάσσεται τής υποχρεώσεως ταύτης και έπέρχεται ή λύσις τής παρούσης. τής ασφαλιστικῆς αποζημιώσεως περιεχομένης όριστικῶς εις τόν ΕΟΤ.

*Άρθρον 9.

Τὸ Δημόσιον και ο ΕΟΤ αναλαμβάνουν τήν υποχρέωσιν όπως εντός χρονικοῦ διαστήματος ενὸς έτους από τής διὰ νόμου επικυρώσεως τής παρούσης συμβάσεως, προοῦν εις τήν άπαλλαγὴν τής παραχωρουμένης εκτάσεως από τὰς εν λειτουργίᾳ εύρισκομένας εγκαταστάσεις αποχετεύσεως και βιολογικοῦ καθαρισμοῦ μετὰ παραλλήλου εξασφάλισεως τής εις τὸ δίκτυον του Ο.Α.Π. αποχετεύσεως παντός χρησιμοποιούντος τὰς εγκαταστάσεις ταύτας και επεκτάσεως του άγωγού του Ο.Α.Π. μέχρι των συνόρων τής εις επικαρπίαν παραχωρουμένης εκτάσεως.

*Άρθρον 10.

1. Η διάρκεια τής παρούσης συμβάσεως όρίζεται τεσσαράκοντα πέντε (45) έτών άρχομένη από τής συμφώνως τῇ παρούσῃ άποπερατώσεως των αναληφθειῶν υπό τής Έταιρείας τουριστικῶν εγκαταστάσεων και έργων.

2. Κατά τήν λήξιν του ως άνω καθοριζόμενου χρόνου τής παρούσης συμβάσεως, πᾶν οικοδόμημα και εν γένει πᾶσα εγκατάστασις γενομένη υπό τής Έταιρείας ως και άπαντα ή εν άρθρῳ 6 επίπλωσις και ό εν γένει κινητὸς εξοπλισμός άπαντων των κατασκευασθησόμενων εγκαταστάσεων, περιέρχεται εις τόν Ε.Ο.Τ. (εις όν ανήκουν κατὰ κυριότητα από τής ανεχέρσεως των εγκαταστάσεων και τής εισκομίσεως των επίπλων και του κινητου εξοπλισμού), άνευ οίανδήποτε αποζημιώσεως τής Έταιρείας. Ως νόμιμοι εγκαταστάσεις θεωρούνται αὶ άναποσπᾶτως συνδεδεμένοι μετὰ του εδάφους και των κτιρίων, αἵτινες, ως και άπαντα ή επίπλωσις και ό εν γένει κινητὸς εξοπλισμός των εγκαταστάσεων δέον να παραδοῦναι εν καλῇ καταστάσει λειτουργίας.

3. Εάν ο Ε.Ο.Τ. μετὰ τήν λήξιν τής παρούσης συμβάσεως, ήθελεν άποφασίσει τήν συνέχισιν τής εκμεταλλεύσεως των τουριστικῶν εγκαταστάσεων διὰ πωλήσεως, ή διὰ παραχωρήσεως επικαρπίας ή δι' εκμισθώσεως τούτων, υποχρεούται ἐπὶ ἴσοις όροις, να προτιμήτῃ τήν Έταιρίαν.

*Άρθρον 11.

1. Εἰς περίπτωσιν υπαιτίου παραβάσεως των συμβατικῶν υποχρεώσεων τής Έταιρείας, δύναται αὕτη, μετ' έγγραφον προειδοποίησιν του Ε.Ο.Τ. και πάροδον μηνὸς από ταύτης, να υποχρεωθῇ δι' άποφάσεως του Γενικοῦ Γραμματέως του Ε.Ο.Τ. εις καταβολήν πρώτης ποινικῆς ρήτρας ύπὲρ αυτου, τὸ ποσὸν τής οποίας δὲν θὰ εἶναι κατώτερον των 50.000 οὐδ' ανώτερον των 200.000 δραχ. Εἰς περίπτωσιν συνεχίσεως τής παραβάσεως πέραν του μηνὸς από τής καταβολῆς τής πρώτης ποινικῆς ρήτρας ή εις περίπτωσιν τελέσεως έτέρας υπαιτίου παραβάσεως, ο Γενικός Γραμματεὺς του Ε.Ο.Τ. δύναται, μετ' έγγραφον προειδοποίησιν τής Έταιρείας και πάροδον μηνὸς από ταύτης, να επιβάλῃ εις θάρος τής Έταιρείας δευτέραν ποινικὴν ρήτραν, τὸ ποσὸν τής οποίας δὲν θὰ εἶναι κατώτερον των 500.000 οὐδ' ανώτερον των 1.000.000 δραχμῶν. Η Έταιρεία δύναται να υποχρεωθῇ εις καταβολήν τρίτης ποινι-

κῆς ρήτρας, τὸ ποσὸν τῆς ὁποίας δὲν θὰ εἶναι κατώτερον τοῦ 1.000.000 ὀψδ' ἀνώτερον τῶν 2.000.000 δραχμῶν, ἐάν, συν-
τρεχουσῶν τῶν αὐτῶν ὡς ἂν προϋποθέσεων, ἀποφασίσῃ τοῦτο
τὸ Διοικητικὸν Συμβούλιον τοῦ Ε.Ο.Τ.

2. Κατὰ τῶν περὶ ἐπιβολῆς ποινικῆς ρήτρας ἀποφάσεων
τοῦ Γενικοῦ Γραμματέως ἢ τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦ
Ε.Ο.Τ. δύναται ἡ Ἑταιρεία νὰ προσφύγῃ, ἐντὸς 15 ἡμερῶν ἀπὸ
τῆς πρὸς αὐτὴν ἐπιδόσεως αὐτῶν, εἰς τὴν περὶ τῆς τὸ κατω-
τέρω ἄρθρον 13 τῆς παρούσης συμβάσεως Διαιτησίαν, ὅποτε
ἀναστέλλεται ἡ ἐκτέλεσις τῶν ἀνωτέρω ἀποφάσεων μέχρις
ἐκδόσεως τῆς ἀποφάσεως τοῦ Διαιτητικοῦ Δικαστηρίου.

3. Ἡ μετὰ τρίτην, ἐντὸς τῆς αὐτῆς πενταετίας, ἐπιβολὴν
ποινικῆς ρήτρας τέλεσις νέας ὑπαίτιου παραβάσεως ἢ συνέ-
χισις τῆς παλαιᾶς ἢ ἡ παράβασις ὅρου ἐξαιρετικῆς τοδαρό-
τητος κατὰ τὴν κρίσιν τοῦ Δ.Σ. τοῦ Ε.Ο.Τ. (χωρὶς εἰς τὴν
περίπτωσιν αὐτὴν νὰ ἀπαιτῆται ἡ ἀπόδοσις ὁστίως καὶ ἡ
προηγουμένη ἐπιβολὴ τριῶν προστίμων). παρέχει τὸ δικαίωμα
εἰς τὸν Ὑπουργὸν Προεδρίας τῆς Κυβερνήσεως ὅπως, μετ'
ἐγγραφον πρόκλησιν τῆς Ἑταιρείας πρὸς παροχὴν ἐξηγήσεων
ἐντὸς μηνὸς καὶ μετὰ συμφωνον γνώμην τοῦ Διοικητικοῦ Συμ-
βουλίου τοῦ Ε.Ο.Τ., κηρύξῃ τὴν Ἑταιρείαν ἐκπτώτον πάντων
τῶν ἐκ τῆς παρούσης συμβάσεως δικαιωμάτων τῆς. Ἡ ἐκ-
τέλεσις τῆς περὶ ἐκπτώσεως ἀποφάσεως ἀναστέλλεται αὐτοδι-
καίως μέχρις ἐκδόσεως ἀποφάσεως τοῦ κατωτέρω ἐν ἄρθρῳ
13 προβλεπομένου Διαιτητικοῦ Δικαστηρίου, ἐφ' ὅσον ἡ Ἑ-
ταιρεία, ἐντὸς 15 ἡμερῶν ἀπὸ τῆς ἐπιδόσεως πρὸς αὐτὴν τῆς
περὶ ἐκπτώσεως ἀποφάσεως, ἤθελε προσφύγει εἰς τὴν Διαιτη-
σίαν.

4. Κηρυττομένης ἐκπτώτου κατὰ τ' ἀνωτέρω, τῆς Ἑται-
ρείας, ἡ διὰ τῆς συμβάσεως παραχωρουμένη ἐπιχειρησὶς ἐπα-
νέρχεται αὐτοδικαίως εἰς τὸν Ε.Ο.Τ. μεθ' ὅλων τῶν ἐπὶ τοῦ
κτήματος ἀνεγερθέντων κτισμάτων, ἐγκαταστάσεων, τῆς ἐπι-
πλώσεως καὶ τοῦ ἐν γένει κινητοῦ ἐξοπλισμοῦ τῶν, ἂν ἐν
ὁρισμένῳ ἀπολύτως ὑποχρεώσεως τοῦ Ε.Ο.Τ. πρὸς ἀποζημιώσιν
τῆς ἑταιρείας καὶ ἐντὸς προθεσμίας 15 ἡμερῶν ἀπὸ τῆς εἰς
αὐτὴν κοινοποιήσεως τῆς περὶ ἐκπτώσεως τῆς τελεσιδίκου ἀπο-
φάσεως.

Ἄρθρον 12.

1. Ἡ ἐκ τῶν ὡς συμβαλλομένων Τράπεζα, ἐγγυᾶται πρὸς
τὸν Ε.Ο.Τ. καὶ ὑπὲρ τῆς Ἑταιρείας τὴν ἀκριβῆ συμμόρφω-
σιν ταύτης πρὸς πάσας τὰς διὰ τῆς παρούσης συμβάσεως ἀνα-
λαμβανόμενας ὑπ' αὐτῆς ὑποχρεώσεις καὶ τὴν προσήκουσαν
ἐκπλήρωσιν αὐτῶν. εὐθυνομένη ἀλληλεγγύως, ἀδιαιρέτως καὶ
εἰς ὁλόκληρον μετὰ τῆς Ἑταιρείας διὰ πᾶσαν ἀντισυμβατι-
κὴν πράξιν ἢ παράλειψιν αὐτῆς. ὡς καὶ διὰ τὴν ἐκπλήρωσιν
πάσης ἐν γένει συμβατικῆς καὶ οἰκονομικῆς ὑποχρεώσεως τῆς
Ἑταιρείας ἔναντι τοῦ Ε.Ο.Τ. ἀπορροῦσης ἐκ τῆς παρούσης
συμβάσεως. συμπεριλαμβανομένης καὶ τῆς καταβολῆς τῶν ὡς
ἂν ποινικῶν ρητρῶν, παραιτουμένη δ' ἅμα ἀπὸ τοῦδε καὶ
διὰ τῆς παρούσης πάσης σχετικῆς ἐνστάσεως ἔναντι τοῦ Ε.
Ο.Τ. καὶ αὐτῆς ἐπὶ τῆς διζήσεως καὶ διαιρέσεως.

2. Ἡ Τράπεζα δηλοῖ ὅτι ἔχει εἰς τὴν κυριότητα αὐτῆς
τὴν πλειοψηφίαν τῶν μετοχῶν τῆς Ἑταιρείας καὶ ὅτι ἀνα-
λαμβάνει τὴν ὑποχρῶσιν ὅπως διατηρῇ εἰς τὴν κυριότητά της
ἀριθμὸν μετοχῶν ἀντιπροσωπευσῶν κατ' ἐλάχιστον ὅριον πο-
σοστὸν ἴσον πρὸς τὸ 51% τοῦ ἐκάστοτε ὀνομαστικοῦ κεφ-
λαίου τῆς Ἑταιρείας, δυναμένη νὰ ἐκποιῇ ἐλευθέρως με-
τοχὰς ἀντιπροσωπευούσας ποσοστὸν πέραν τοῦ ἀριθμοῦ τοῦ
ἀντιπροσωπεύοντος, ὡς ἂν, ποσοστὸν 51% τοῦ μετοχικοῦ κε-
φαλαίου.

Ἄρθρον 13.

Διαιτησία.

1. Πᾶσα μετὰ τοῦ Ε.Ο.Τ. ἢ τοῦ Δημοσίου καὶ τῆς ἑται-
ρείας διαφωνία ἀφορῶσα τὴν παρούσαν σύμβασιν, ὡς καὶ τὴν
ἐξηγησάν καὶ ἐννοίαν οἰαδήποτε τῶν διατάξεων αὐτῆς, λύε-
ται ἀποκλειστικῶς διὰ διαιτησίας. Ἐν πάσῃ ὁμοῦ περιπτώσει
καὶ μέχρι τῆς διὰ διαιτησίας ἐπιλύσεως τῆς, ἐφαρμόζονται
αἱ περὶ τοῦ ἀναφερομένου θέματος ἀπόψεις τοῦ Δημοσίου ἢ τοῦ
Ε.Ο.Τ. διατυπούμεναι διὰ πράξεως τοῦ Γενικοῦ Γραμματέως
τοῦ Ε.Ο.Τ.

2. Ἡ αἴτησις τῆς ἑταιρείας περὶ διαιτησίας ὑποβάλλε-
ται εἰς τὸν Ε.Ο.Τ. ἐγγράφως, ἐντὸς ἀναπρεπτικῆς προθεσμίας
εἰκοσιν (20) ἡμερῶν ἀπὸ τῆς κοινοποιήσεως τῆς προβαλλο-
μένης πράξεως. Διὰ τῆς αἰτήσεως προβάλλονται καὶ ἀντι-
ρῆσεις τῆς Ἑταιρείας κατὰ τῆς Πράξεως καὶ διορίζονται εἰς
διαιτητὴν καὶ εἰς ἀναπληρωματικὸς διαιτητὴν ἐκ μέρους καὶ
διὰ λογαριασμὸν αὐτῆς.

3. Ἐντὸς δέκα (10) ἡμερῶν ἀπὸ τῆς ὑποβολῆς τῆς περὶ
διαιτησίας αἰτήσεως, ὁ Ε.Ο.Τ. ὀφείλει νὰ διορίσῃ τὸν διαιτη-
τὴν, ὡς καὶ τὸν ἀναπληρωτὴν διαιτητὴν αὐτοῦ καὶ νὰ ἀν-
κοινώσῃ τὸν διορισμὸν τῇ ἑταιρείᾳ.

4. Πρόεδρος τοῦ Διαιτητικοῦ Δικαστηρίου ὀρίζεται ἀπὸ
τοῦδε διὰ τοῦ παρόντος ὁ Πρόεδρος τοῦ Ἀρείου Πάγου καὶ
τούτου ἀπόντος, κωλυομένου ἢ μὴ ὑπάρχοντος, ὁ νόμιμος ἀνα-
πληρωτὴς του, ὁρίζομενος κατόπιν αἰτήσεως τῶν διαιτητῶν
ἢ καὶ ἐνὸς ἐκ τούτων, κατὰ τὰς διαποῦσας τὰ τῆς ἀνα-
πληρώσεως τοῦ Προέδρου τοῦ Ἀρείου Πάγου διατάξεις,
ὅστις καὶ ὀρίζεται Πρόεδρος τοῦ Διαιτητικοῦ Δικαστηρίου.

5. Τὸ Διαιτητικὸν Δικαστήριον θεωρεῖται συγκεκροτημέ-
νον ἀπὸ τῆς ἀναλήψεως τῶν καθήκοντων τοῦ Προέδρου αὐ-
τοῦ, ὑπὸ τοῦ Προέδρου τοῦ Ἀρείου Πάγου ἢ τοῦ Ἀναπληρω-
τοῦ αὐτοῦ.

6. Ἄμα τῇ συγκροτήσει τοῦ Διαιτητικοῦ Δικαστηρίου ὁ
Πρόεδρος αὐτοῦ συγκαλεῖ τοῦτο, ἐντὸς εἰκοσιν (20) ἡμερῶν,
καθ' ἡμέραν καὶ ὥραν ὑπ' αὐτοῦ ὁριζομένην, ἀφ' ἧς καὶ ἐπι-
λαμβάνεται πᾶσα τὸ πρὸς ἐπίλυσιν ὑποβαλλομένου αὐτῷ
θέματος. Εἰς τὰς συνεδριάσεις τοῦ Διαιτητικοῦ Δικαστηρίου,
πλὴν τῶν διασκέψεων πρὸς ἐκδοσιν ἀποφάσεως, παρίστανται
συνεχῶς καὶ οἱ ἀναπληρωματικοὶ διαιτηταί, ἂν ἐν δικαίωματος
ψήφου. Τὸ Διαιτητικὸν Δικαστήριον ὀφείλει νὰ ἐκδώσῃ τὴν
ἀπόφασιν αὐτῷ ἐντὸς ἐνὸς μηνὸς ἀπὸ τῆς ἡμερομηνίας τῆς
πρώτης συνεδριάσεώς του. Ἐὰν ἡ μηνιαία προθεσμία δὲν ἐ-
παρκῇ δύναται νὰ παρατείνεται αὕτη, δι' ἡτιολογημένων ἀπο-
φάσεων τοῦ Προέδρου αὐτοῦ.

7. Ἐν περιπτώσει ἀρνήσεως ἢ κωλύματος ἐνὸς τῶν διαι-
τητῶν ὅπως ἐξακολουθήσῃ τὴν διαιτησίαν, ἀντικαθίσταται
οὗτος διὰ τοῦ ἀναπληρωματικοῦ διαιτητοῦ. Ἐὰν ὁ κωλυόμε-
νος ἢ ἀρνούμενος εἶναι ὁ Πρόεδρος, καλεῖται ἐπίσης εἰς
ἀναπλήρωσιν τοῦ ὁ ἀναπληρωτὴς τοῦ. Ἐν ταύτῃ περιπτώ-
σει, ἡ προθεσμία πρὸς ἐκδοσιν τῆς διαιτητικῆς ἀποφάσεως
ἀρχεῖται ἀπὸ τῆς ἀναλήψεως τῶν καθήκοντων τοῦ ἀναπληρω-
τοῦ τοῦ Προέδρου. Ἡ ἀρνήσις ἢ τὸ κώλυμα ἐνὸς τῶν διαιτη-
τῶν ὅπως ὑπογράψῃ τὴν διαιτητικὴν ἀπόφασιν δὲν ματαίει
τὴν διαιτησίαν, ἡ δὲ ἀπόφασις ὑπογράφεται ὑπὸ τῶν λοι-
πῶν, μετὰ μνείας ἐν αὐτῇ περὶ τῆς ἀρνήσεως ὑπογραφῆς αὐ-
τῆς.

8. Τὸ Διαιτητικὸν Δικαστήριον δικάζει, μὴ δεσμευόμενον
δικονομικῶν τύπων, λαμβάνον ὑπ' ὄψιν τοῦ ἐν τῇ συμβά-
σει καθοριζομένου σκοπῶν. Αἱ ἀποφάσεις τοῦ Διαιτητικοῦ Δι-
καστηρίου, λαμβανόμεναι κατὰ πλειοψηφίαν, εἶναι ὁριστικαὶ
τελεσιδίκαι καὶ ἀμετάκλητοι, εἰς οὐδὲν τακτικὸν ἢ ἐκτεκτικὸν
μέσον ὑποκείμεναι. Κατὰ τῶν ἀποφάσεων τούτων δὲν χωρεῖ
ἀκυρωτικὴ τῆς διαιτησίας ἀγωγή, ρῖθ' ἀνγκοπῇ κατὰ τοῦ ἐν-
τάκματος ἐκτέλεσεως. Ἐν περιπτώσει ἰσοψηφίας ἐπικρατεῖ
ἡ γνώμη τοῦ Προέδρου. Τὰ ἔξοδα τῆς διαιτησίας καὶ ἡ ἀπο-
ζημιώσις τῶν διαιτητῶν, καθορίζονται ὑπὸ τοῦ Προέδρου αὐ-
τοῦ καὶ βαρύνονται τὸν ἡττώμενον ἐν τῇ διαιτησίᾳ διδόντων.
Ἐν πάσῃ περιπτώσει τὸ Διαιτητικὸν Δικαστήριον δικαιούται
νὰ ἐπιβάλῃ, διὰ πράξεώς του, εἰς τὸν προσφεύγοντα, τὴν πρὸ-
καταβολὴν τοῦ διὰ τῆς αὐτῆς πράξεως ὁριζομένου ποσού,
ἔναντι τῶν ἐξόδων τῆς Διαιτησίας.

Ἄρθρον 14.

Ἡ παρούσα σύμβασις, ὡς καὶ ἡ μεταγραφὴ αὐτῆς, ἀπαλ-
λάσσεται παντὸς τέλους, χαρτοσήμου, φόρου οἰουδήποτε ὑπὲρ
τοῦ Δημοσίου ἢ εἰσφορᾶς ἢ δικαιώματος ὑπὲρ οἰουδήποτε τρι-
του.

Ἄρθρον 15.

Εἰς πάσας τὰς ἐκ τῆς συμβάσεως σχέσεις τῆς ἑταιρείας
πρὸς τὸ Δημόσιον τοῦτο ἐκπροσωπεῖται ὑπὸ τοῦ ἐποπτεύοντος
τὸν Ε.Ο.Τ. Ὑπουργοῦ.

Πάντες οι όροι τής παρούσης συμβάσεως (πλὴν τῶν 1, 2, 3 καὶ 10) δύνανται νὰ τροποποιηθῶσι κοινῇ συναινέσει τῶν συμβαλλομένων δι' ὑπογραφομένης μεταξὺ τῶν τροποποιητικῆς συμβάσεως, ἐγκρινομένης ὑπὸ τῶν Ὑπουργῶν Πρωθυπουργίας Κυβερνήσεως καὶ Οἰκονομικῶν καὶ ὑποβαλλομένης εἰς τὴν Βουλὴν πρὸς κύρωσιν ἐφ' ὅσον αἱ τροποποιήσεις εἶναι βασικῆς σημασίας.

Ἄρθρον 16.

Ἡ παρῶσα σύμβασις κύρωθῆσεται διὰ νόμου ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ ὁποίου ἀρχεῖται ἡ ἰσχὺς αὐτῆς.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Διὰ τὸ Δημόσιον

Οἱ Ὑπουργοὶ

Πρωθυπουργίας Κυβερνήσεως Οἰκονομικῶν
ΓΕΩΡΓ. ΠΑΛΛΗΣ ΕΥΑΓΓ. ΔΕΒΛΕΤΟΓΛΟΥ

Διὰ τὸν Ε.Ο.Τ.

Ὁ Γενικὸς Γραμματεὺς
ΤΖΑΝΝΗΣ ΤΖΑΝΝΕΤΑΚΗΣ

Διὰ τὴν

Ἐταιρείαν «ΑΣΤΗΡ»
Ὁ Πρόεδρος Δ.Σ.

Διὰ

τὴν Ἑθνικὴν Τράπεζαν
Ὁ Διοικητὴς

ΠΑΝΑΓ. ΤΖΑΝΝΕΤΑΚΗΣ ΑΓΓ. ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ

Ἄρθρον δεῦτερον.

Ἐκ τῶν διατάξεων τοῦ παρόντος Νόμου καὶ τῶν ὅρων τῆς διὰ τούτου κυρουμένης συμβάσεως δὲν θίγονται τυχόν ὑφιστάμενα ἐμπράγματα δικαιώματα τοῦ Δημοσίου ἐπὶ τῆς ἐκτάσεως ἐφ' ἧς συνιστᾶται ὑπὲρ τῆς ἐταιρείας ἐπικαρπία. Δὲν δύναται ὅμως νὰ ἐπιδιωχθῇ δικαστικῶς ἡ ἀναγνώρισις τούτων πρὸ τῆς λήξεως τοῦ χρόνου διαρκείας τῆς συμβάσεως κατὰ τὸ ἄρθρον 10 αὐτῆς.

Ἄρθρον τρίτον.

Αἱ διατάξεις τοῦ Νόμου 200' τοῦ 1882. διὰ τῶν ὁποίων τάσσεται προθεσμία κυρώσεως τῶν μεταξὺ τῆς Κυβερνήσεως καὶ ἰδιωτῶν καταρτιζομένων συμβάσεων, δεσμένων νομοθετικῆς κυρώσεως, δὲν ἔχουν ἐφαρμογὴν καθ' ὅσον ἀφορᾷ τὴν διὰ τοῦ παρόντος Νόμου κυρουμένην σύμβασιν, ἥτις παραμένει ἰσχυρὰ καὶ ἐγκυρὸς, διὰ τῆς, μετὰ τὴν λήξιν τῆς Συνόδου τῆς Βουλῆς, κυρώσεως αὐτῆς.

Ἄρθρον τέταρτον.

Ἡ ἰσχὺς τῆς διὰ τοῦ παρόντος κυρουμένης συμβάσεως ἀρχεῖται ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος νόμου εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ὁ παρὼν νόμος ψηφισθεὶς ὑπὸ τῆς Βουλῆς καὶ παρ' Ἡμῶν τήμερον κυρωθεὶς, δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως καὶ ἐκτελεσθήτω ὡς νόμος τοῦ Κράτους.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 5 Ἰουλίου 1976

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΡΟΕΔΡΙΑΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΛΛΗΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΕΥΑΓΓ. ΔΕΒΛΕΤΟΓΛΟΥ

Ἐδωροθήθῃ καὶ ἐτέθη ἡ μεγάλη τοῦ Κράτους σφραγίς.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 5 Ἰουλίου 1976

Ο ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΑΚΗΣ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

ΠΡΟΕΔΡΙΚΟΝ ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 490

Περὶ τῶν ὅρων καὶ προϋποθέσεων χορηγήσεως ἀδείας σκοπιμότητος ἰδρύσεως καὶ λειτουργίας Πτηνοσφαγείων.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ Ν.111/1975 «περὶ ἰδρύσεως Σφαγείων καὶ Πτηνοσφαγείων».

2. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 387/76 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τῶν Ἡμετέρων ἐπὶ τῆς Γεωργίας καὶ Ἑσώτερικῶν Ὑπουργῶν, ἀποφασίζομεν :

Ἄρθρον 1.

Διαδικασία χορηγήσεως ἀδείας σκοπιμότητος.

1. Διὰ τὴν χορήγησιν τῆς ὑπὸ τοῦ ἄρθρου 2 τοῦ Ν.111/1975 προβλεπομένης ἀδείας σκοπιμότητος, πρὸς ἴδρυσιν ἢ ἐπέκτασιν Πτηνοσφαγείου, ὑποβάλλεται παρὰ τοῦ ἐνδιαφερομένου εἰς τὴν οἰκίαν Νομαρχίαν ἢ τὴν Κτηνιατρικὴν Ὑπηρεσίαν τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας, κατὰ περίπτωσιν, αἰτήσεις μετὰ τῶν κάτωθι στοιχείων :

α) Τοπογραφικοῦ διαγράμματος ὑπὸ κλίμακα 1 : 5.000 ἐμφαινόντος τὸν χώρον ἰδρύσεως τοῦ Πτηνοσφαγείου.

β) Συνοπτικῆς οἰκονομοτεχνικῆς ἐκθέσεως τῆς ὑπὸ ἴδρυσιν μονάδος, εἰς ἣν δέον νὰ περιλαμβάνονται ἀπαραιτήτως στοιχεῖα, καλύπτοντα τὰ κατὰ τὸ ἄρθρον 2 τοῦ παρόντος κριτήρια χορηγήσεως τῆς ἀδείας σκοπιμότητος.

2. Ἡ Νομαρχία (Δ/σις Κτηνιατρικῆς) ἢ ἡ Κτηνιατρικὴ Ὑπηρεσία τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας, κατὰ περίπτωσιν, συγκαλεῖ τὴν ἀρμοδίαν Ἐπιτροπὴν τοῦ ἄρθρου 2 τοῦ Ν. 111/1975, ἥτις προβαίνει εἰς τὴν διερεύνησιν καὶ ἐξέτασιν τῶν περὶ ὧν ἡ προηγουμένη παράγραφος στοιχείων, καλεῖ, ἐὰν κρίνῃ τοῦτο ἀπαραίτητον, ἐνώπιον αὐτῆς τὸν φορέα τοῦ ἔργου πρὸς προφορικὴν ἀνάπτυξιν τῶν ἀπόψεών του, ἐξετάζει τὸν προτεινόμενον πρὸς ἴδρυσιν τῆς μονάδος χώρον καὶ λαμβάνουσα ὑπ' ὄψιν τὰς ἐν τῇ περιοχῇ ἐπικρατούσας συνθήκας, ὡς καὶ τὰ ἐν τῷ ἄρθρῳ 2 τοῦ παρόντος ἀναφερόμενα οἰκονομικά, τεχνικά καὶ ὑγενομικά κριτήρια, γνωμοδοτεῖ σχετικῶς, διὰ πλήρους λεπτομεροῦς καὶ ἐμπεριστατομένης ἐκθέσεως κοινοποιοιμένης τῷ αἰτοῦντι τὴν ἀδειαν σκοπιμότητος ἰδρύσεως Πτηνοσφαγείου.

3. Εἰς τὴν δι' ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου ἢ τοῦ Ὑπουργοῦ Γεωργίας κατὰ περίπτωσιν, χορηγομένην ἄδειαν σκοπιμότητος, πρὸς ἴδρυσιν ἢ ἐπέκτασιν τῆς μονάδος περιλαμβάνονται ἀπαραιτήτως :

α) Ἡ ἐπωνυμία τοῦ φορέως.

β) Ἡ δυναμικότης, αἱ ἐγκαταστάσεις καὶ ὁ ἐξοπλισμός.

γ) Ἡ περιοχὴ ἐγκαταστάσεώς της.

δ) Ὁ χρόνος λήξεως τῆς ἰσχύος της.

ε) Λοιποὶ τιθέμενοι ὑπὸ τῆς Διοικήσεως ὅροι.

4. Ἀπαγορεύεται ἡ μεταβίβασις τῆς χορηγηθείσης ἀδείας σκοπιμότητος, οἰαδήποτε δὲ μεταβολὴ ἐπὶ τῶν ἐν αὐτῇ ἀναγραφομένων στοιχείων. συντελουμένη ἐν ἀρνοίᾳ ἢ ἄνευ ἐγγράφου συναινέσεως τῆς Διοικήσεως, συνεπάγεται τὴν ἀνάκλησιν ταύτης.

5. Πᾶσα τροποποίησις, προσθήκη ἢ ἀλλοίωσις τῶν ὅρων καὶ στοιχείων τῆς ἀδείας σκοπιμότητος τίθεται ὑπὸ τὴν κρίσιν τῆς ἀρμοδίας Ἐπιτροπῆς τοῦ ἄρθρου 2 τοῦ Ν.111/1975, ἥτις γνωμοδοτεῖ σχετικῶς, ἀποφασίζει δὲ τελικῶς, κατὰ περίπτωσιν, ὁ Νομάρχης ἢ ὁ Ὑπουργός.

6. Αἱ ἐργασίαι τοῦ Πτηνοσφαγείου διακόπτονται καὶ δὲν ἐπιτρέπεται ἡ λειτουργία του, ἐὰν ὁ εἰς ὃν ἐχορηγήθη ἡ ἀδεία σκοπιμότητος, καίτοι ἐκλήθῃ ὑπὸ τῆς ἀρμοδίας Κτηνιατρικῆς Ὑπηρεσίας, δὲν συμμορφοῦται πρὸς τοὺς ἐν τῇ χορηγηθείσῃ ἀδείᾳ ἀναγραφόμενους ὅρους.

"Αρθρον 2.

Κριτήρια χορηγήσεως άδειας.

1. Διὰ τὴν χορήγησιν άδειας σκοπιμότητος, πρὸς ἱδρυσιν ἢ ἐπέκτασιν Πτηνοσφαγείου, λαμβάνονται ὑπ' ὄψιν καὶ συνεκτιμῶνται τὰ κάτωθι κριτήρια, εἰς τρόπον ὥστε τὸ ἱδρὺμενον νέον Πτηνοσφαγεῖον νὰ συμβάλῃ ἀποφασιστικῶς εἰς τὴν βελτίωσιν καὶ τὸν ἐκσυγχρονισμόν τῶν συνθηκῶν ὑγιεινῆς καὶ τεχνολογίας τοῦ κρέατος τῶν πτηνῶν, εἰς τὴν καθόλου ἀξιοποίησιν τῶν προϊόντων καὶ παραπροϊόντων αὐτοῦ καὶ εἰς τὴν αὐξησιν τῆς κτηνοτροφικῆς ἐν γένει παραγωγῆς.

α) Οἰκονομικὰ κριτήρια :

Ἐξετάζεται καὶ ἐκτιμᾶται, ἐν ὅψει τῶν ἐκάστοτε κρατουσῶν οἰκονομικῶν συνθηκῶν ἐντὸς τοῦ χώρου τοῦ Νομοῦ ἢ καὶ γενικώτερον, τὸ μέγεθος, τῆς ὑπὸ ἱδρυσιν μονάδος, ἢ πραγματοποιοῦμένη ἐπένδυσις, ἢ οἰκονομικὴ βιωσιμότης αὐτῆς, ἢ ὑπαρξίς ἐν τῇ περιοχῇ παρομοίων ἐτέρων μονάδων, ἢ ὑπαρξίς ἐπαρκoῦς ἀριθμοῦ πτηνῶν σφαγῆς εἰς τὴν ἀκτῖνα δράσεώς του, αἱ προκληθησόμεναι ἐκ τῆς λειτουργίας τῆς ἐπιπτώσεις ἐπὶ τῶν λοιπῶν μονάδων τῆς περιοχῆς καὶ ἐπὶ τῆς ἀναπτύξεως αὐτῆς, ἢ σοβαρότης τοῦ φορέως ἀπὸ οἰκονομοτεχνικῆς ἀπόψεως καὶ τὰ ἀναφερόμενα ἐχέγγραφα ἐκτελέσεως τοῦ ἔργου, ὡς καὶ ἡ ἀνταγωνιστικότης καὶ ἡ δυνατότης ἐξαγωγῆς τῶν προϊόντων αὐτῆς.

β) Τεχνικὰ κριτήρια :

Ἐξετάζεται καὶ ἐκτιμᾶται ὁ χώρος καὶ τὸ σύνολον τῶν κτιριακῶν ἐγκαταστάσεων τῆς ὑπὸ ἱδρυσιν μονάδος, ἢ μορφή καὶ τὸ εἶδος αὐτῶν, ὁ ἐξοπλισμὸς αὐτῆς διὰ συγχρόνων σφαγιοτεχνικῶν, ψυκτικῶν μέσων καὶ εἰδικῶν ἐγκαταστάσεων ἀξιοποιήσεως καὶ ἐπεξεργασίας τοῦ κρέατος καὶ τῶν παραπροϊόντων τοῦ σφαγίου, ἢ ἐξασφάλις ἱκανοποιητικῶν συνθηκῶν φωτισμοῦ, ὑδρεύσεως, ἀποχετεύσεως, ὡς καὶ ἐπεξεργασίας καὶ βιολογικοῦ καθαρισμοῦ τῶν λυμάτων.

γ) Ὑγιονομικὰ κριτήρια :

Ἐξετάζεται καὶ ἐκτιμᾶται, ἐν ὅψει πάντοτε τῆς βελτιώσεως τῶν συνθηκῶν ὑγιεινῆς σφαγῆς, παρασκευῆς καὶ συντηρήσεως τοῦ κρέατος καὶ τῆς προστασίας τῆς πτηνοτροφίας, ἢ ἐξασφάλις διενεργείας κρεοσκοπικοῦ ἐλέγχου, ἢ δυνατότης ἐξυπηρέτησεως τῶν ἀναγκῶν τῆς περιοχῆς παρ' ἐτέρου λειτουργοῦντος συγχρονισμένου Πτηνοσφαγείου.

δ) Κριτήρια περιβάλλοντος :

Ἐξετάζεται καὶ ἐκτιμᾶται ἡ περιοχή καὶ ἡ συγκεκριμένη ἐν αὐτῇ θέσις (οἰκόπεδον) ἱδρύσεως καὶ λειτουργίας τοῦ Πτηνοσφαγείου καὶ αἱ ἐκ τῆς λειτουργίας αὐτοῦ προκαλούμεναι ἐπιπτώσεις ἐπὶ ὑφισταμένων τυχόν, ἀρχαιολογικῶν χώρων, τουριστικῶν ἐγκαταστάσεων, ἐπὶ τῆς ὑγιεινῆς τοῦ περιβάλλοντος καὶ τοῦ φυσικοῦ τοπίου ἐν γένει.

2. Αἱ ὑπὸ τεχνικῆς καὶ ὑγιονομικῆς ἀπόψεως ἀναγκαιοῦσαι ἐλάχιστοι ἀπαιτήσεις διὰ τὴν χορήγησιν άδειας σκοπιμότητος πρὸς ἱδρυσιν Πτηνοσφαγείου εἶναι αἱ κάτωθι :

α) Χῶροι :

(1) Κτηνιατρικῆς ἐξετάσεως τῶν πτηνῶν, πρὸ τῆς σφαγῆς. Ὁ χώρος οὗτος ἢ ὑπόστεγον θὰ εἶναι σαφῶς διαχωρισμένος ἐκ τοῦ συνεχόμενου τοιοῦτου ἀναισθητοποιήσεως καὶ ἀφαιμάξεως καὶ ἱκανῶν διαστάσεων.

(2) Καθαρισμοῦ καὶ ἀπολυμάνσεως τῶν ὀχημάτων καὶ τῶν κλινικοστοιχιῶν μεταφορᾶς τῶν πτηνῶν, αἱ ὅποια δέον ὥπως εἶναι δικτυωτὰ ἐκ μεταλλικῆς κατασκευῆς ἢ ἐκ καταλλήλου ἀνθεκτικῆς πλαστικῆς ὕλης.

(3) Ἀπομονώσεως τῶν ἀσθενῶν ἢ ὑπόπτων, μέχρι τῆς λήψεως τελικῆς ἀποφάσεως περὶ τῆς τύχης των. Οἱ χῶροι οὗτοι νὰ δύνανται νὰ καθαρίζονται καὶ νὰ ἀπολυμαίνονται εὐκόλως.

(4) Ἀναισθητοποιήσεως, σφαγῆς καὶ ἀφαιμάξεως. Ὁ χώρος οὗτος νὰ εἶναι σαφῶς διαχωρισμένος ἐκ τοῦ συνεχόμενου τοιοῦτου ἐμβαπτίσεως εἰς θερμὸν ὕδωρ καὶ ἐπεξεργασίας τῶν σφαγίων.

(5) Ἐμβαπτίσεως ἐντὸς θερμοῦ ὕδατος, ἀποπιλώσεως, φλογώσεως.

(6) Ἐκσπλαχνισμοῦ ὑγειονομικοῦ ἐλέγχου ὑπὸ φυσικῶν φωτισμῶν ἢ καὶ τεχνητῶν τοιοῦτον, μὴ μεταβάλλοντα τὴν φυσικὴν ἐμφάνισιν τοῦ κρέατος καὶ ψύξεως διὰ μιᾶς τῶν ἀνεγνωρισμένων μεθόδων.

(7) Ἐναποθηκεύσεως ὑπὸ ψύξιν εἰς θερμοκρασίαν 0° ἕως + 4°C καὶ ὑγρασίαν 90 - 95 %, κρεάτων ἢ παραπροϊόντων.

(8) Προαιρετικῶς, χώρους διὰ τὴν κατάψυξιν καὶ ἐκποθήκευσιν κατεψυγμένων.

(9) Συλλογῆς καὶ ἀξιοποιήσεως ἢ καταστροφῆς τῶν μὴ ἐδωδῖμων ὑποπροϊόντων καὶ κατασχομένων κρεάτων.

(10) Ὑγιεινῆς τοῦ προσωπικοῦ (W.C., ἀποδυτήρια), ὡς καὶ προαιρετικῶς χώρους ἐστιάσεως.

(11) Γραφείου Κτηνιάτρου ὡς καὶ προαιρετικῶς Ἐργαστηρίου μετ' ἀναλόγου ἐξοπλισμοῦ, ἐπιτρέποντος τοῦλάχιστον διενεργεῖν νεκροψίας, λήψεως καὶ ἀποστολῆς ὕλικου πρὸς περαιτέρω ἐξέτασιν.

β) Ἐγκαταστάσεις :

(1) Συγχρόνου σφαγιοτεχνικοῦ καὶ μηχανολογικοῦ ἐξοπλισμοῦ.

(2) Παροχῆς ψυχροῦ ποσίμου ὕδατος, ὡς καὶ θερμοῦ τοιοῦτου ὑπὸ πίεσιν θερμοκρασίας ἄνω τῶν 80° C, πληροῦντος τὰ πρότυπα ὑπὸ τῶν ἰσχυουσῶν ὑγειονομικῶν διατάξεων.

(3) Χλωρίώσεως τοῦ ὕδατος, περιεκτικότητος χλωρίου (10 - 20 PPM).

(4) Ἀποχετεύσεως ἢ μηχανικῆς καὶ βιολογικῆς ἐπεξεργασίας τῶν λυμάτων ἐφ' ὅσον διοχετεύονται εἰς φυσικὸν ἀποδέκτην, συμφώνως πρὸς τὰς ἐκάστοτε ἰσχυούσας ὑγειονομικὰς διατάξεις.

"Αρθρον 3.

Ἴσχυς άδειας σκοπιμότητος.

1. Ἐντὸς ἔτους ἀπὸ τῆς χορηγήσεως τῆς άδειας ὑφείλει ὁ φορεὺς νὰ προβῇ εἰς τὴν ἐναρξιν ἐργασιῶν ἱδρύσεως τῆς μονάδος, ἐπὶ τῇ βάσει ἐγκειμένης μελέτης ὑπὸ τῶν ἀρμοδίων Ἀρχῶν.

2. Ἡ προθεσμία ἐναρξεως τῶν ἐργασιῶν τῆς ὑπὸ ἱδρυσιν μονάδος δύναται νὰ παραταθῇ ἐπὶ ἓν ἔτος δι' ἀποφάσεως τῆς χορηγησάσης ταύτης Ἀρχῆς, μετὰ συμφωνον γνώμη τῆς ἐν ἀρθρῷ 2 τοῦ Ν.411/1975 ἀρμοδίας Ἐπιτροπῆς.

3. Παρερχομένης ἀπράκτου καὶ τῆς νέας ταύτης προθεσμίας πρὸς ἐναρξιν τῶν ἐργασιῶν, ἡ χορηγηθεῖσα άδεια σκοπιμότητος πρὸς ἱδρυσιν Πτηνοσφαγείου παύει αὐτομάτως ἰσχύουσα.

"Αρθρον 4.

Δικαίωμα ἐνστάσεως.

1. Κατὰ τῆς ἀποφάσεως τοῦ οἰκείου Νομάρχου δι' ἧς ἀπερρίφθη αἰτήσεις περὶ χορηγήσεως άδειας σκοπιμότητος ἱδρύσεως Πτηνοσφαγείου, χωρεῖ ἐνστάσις κατὰ τὴν διαδικασίαν τῆς ἐπομένης παραγράφου.

2. Ἡ ἐνστάσις κατὰ τῆς ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου ὑποβάλλεται ἐντὸς μηνός, ἀπὸ τῆς κοινοποιήσεως αὐτῆς εἰς τὸν ἐνδιαφερόμενον, εἰς τὴν Δ/σιν Κτηνιατρικῆς ἢ Νομοκτηνιατρείου τῆς οἰκείας Νομαρχίας ἥτις διαβιβάζει ταύτην μετ' ἀπάντων τῶν σχετικῶν ἐγγράφων καὶ στοιχείων εἰς τὴν Ὑπηρεσίαν Κτηνιατρικῆς τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας.

3. Ἡ Ὑπηρεσία Κτηνιατρικῆς ἐνεργεῖ συμφώνως πρὸς τὰ ἐν τῇ παρ. 2 τοῦ ἀρθροῦ 1 ὁριζόμενα, ὁ δὲ Ὑπουργὸς Γεωργίας ἀποφαίνεται ἡτιολογημένως ἐπὶ τῆς ἐνστάσεως ταύτης.

"Αρθρον 5.

Χορηγήσεως άδειας λειτουργίας.

1. Διὰ τὴν ἐναρξιν λειτουργίας Πτηνοσφαγείου ἀπαιτεῖται, ἀνεξαρτήτως πάσης ἄλλης ὑπὸ τῶν καίμενων διατάξεων προβλεπομένης άδειας, άδεια λειτουργίας, χορηγουμένη ὑπὸ τοῦ Νομάρχου εἰς τὴν περιφέρειαν τοῦ ὁποῖου ἐγκαιτεστάθη τὸ Πτηνοσφαγεῖον, δι' ἀποφάσεως αὐτοῦ ἐκδιδομένης ὑπὸ

τοῦ προϋσταμένου τῆς ἀρμοδίας Κτηνιατρικῆς Ὑπηρεσίας καὶ ὑπὸ τὴν προϋπόθεσιν ὅτι, ἐτηρήθησαν αἱ διατάξεις τοῦ παρόντος καὶ οἱ ὅροι τῆς ἀδείας σκοπιμότητος ἰδρύσεως τοῦ πτηνοσφαγείου.

2. Ἡ ἐν τῇ προηγουμένῃ παραγράφῳ ἄδεια ἀπαιτεῖται καὶ δι' ἅπαντα τὰ ὑφιστάμενα Πτηνοσφαγεῖα, ἥτις χορηγείται, ἐφ' ὅσον ἐτηρήθησαν αἱ κατὰ τὴν κατασκευὴν των ἰσχύουσαι διατάξεις (Ν.Δ.1005/1971, Ν.111/1975 καὶ Π.Δ.286/75) καὶ αἱ τεχνικοῦγειονομικαὶ προϋποθέσεις ἰδρύσεώς των.

Ἄρθρον 6.

Ἀνάκλησις ἀδείας λειτουργίας.

Ἡ ἄδεια λειτουργίας τῶν Πτηνοσφαγείων ἀνακαλεῖται, προσωρινῶς ἢ ὁριστικῶς, ὑπὸ τοῦ χορηγήσαντος ταύτην Νομάρχου δι' ἀποφάσεως αὐτοῦ, ἐκδιδομένης κατόπιν προτάσεως τοῦ προϋσταμένου τῆς ἀρμοδίας Κτηνιατρικῆς Ὑπηρεσίας, ἐφ' ὅσον ἤθελεν διαπιστωθῇ ὅτι, δὲν πληροῦνται οἱ ὑπὸ τοῦ παρόντος προβλεπόμενοι ὑγειονομικοὶ ὅροι καὶ κανονισμοὶ ἢ δι' οἵανδήποτε ἐτέραν αἰτίαν παρακωλύουσιν τὴν λειτουργίαν τοῦ Πτηνοσφαγείου.

Ἄρθρον 7.

Δικαίωμα ἐνστάσεως.

1. Κατὰ τῆς ἀποφάσεως τοῦ οἰκείου Νομάρχου, δι' ἧς ἀπερρίφθη αἰτήσεις, περὶ χορηγήσεως τῆς ἐν ἄρθρῳ 5 ἀδείας λειτουργίας, χωρεῖ ἐνστάσις ὑποβαλλομένη εἰς τὴν Ἐπιθεώρησιν Κτηνιατρικῆς.

2. Ἡ ἐπιθεώρησις Κτηνιατρικῆς ἐρευνῶσα τοὺς ἀπαιτούμενους, κατὰ περίπτωσιν, ὅρους καὶ προϋποθέσεις χορηγήσεως ἀδείας λειτουργίας, ὑποβάλλει τὸ πόρισμα αὐτῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Γεωργίας, ὅστις ἀποφαίνεται ἡτιολογημένως ἐπὶ τῆς ἐνστάσεως.

Ἄρθρον 8.

Κωδικὸς ἀριθμὸς Πτηνοσφαγείου.

Ἄπαντα τὰ τυχόντα ἀδείας λειτουργίας Πτηνοσφαγεῖα, καταγραφόμενα εἰς τηρούμενον παρὰ τῆς Ὑπηρεσίας Κτηνιατρικῆς τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας εἰδικὸν βιβλίον, ἀριθμοῦνται δι' ἰδίου Κωδικοῦ Ἀριθμοῦ (Κ.Α.Π.). Ὁ ἀριθμὸς οὗτος χορηγοῦνται ὑπὸ τῆς αὐτῆς Ὑπηρεσίας καὶ γνωστοποιούμενος εἰς τὸν φορέα καὶ τὰς ἀρμοδίας Ἀρχάς, δέον νὰ τοποθετῇται εἰς τὴν ἑνδειξὴν τῆς σημάσεως ἐπὶ τῶν μέσων ἀτομικῆς καὶ ὁμαδικῆς συσκευασίας τῶν ἐξ αὐτοῦ ἐξαγομένων κρεάτων καὶ ἐδωδίων παραπράϊντων τῶν πτηνῶν.

Ἄρθρον 9.

Ὑγιεινὴ προσωπικοῦ.

1. Τὸ προσωπικὸν τῶν Πτηνοσφαγείων δέον ὥπως :

α) εἶναι ἐφωδιασμένον μὲ ἱατρικὸν βιβλιᾶριον ὑγείας, ὑποκείμενον εἰς τακτικὰς περιοδικὰς θεωρήσεις καὶ θὰ ὑποβάλλεται εἰς ἐργαστηριακὰς ἐρεῦνας καὶ προφυλακτικούς ἐμβολιασμούς τοὺς ὁποῖοι ἤθελεν ἐπιβάλλει ἡ Ὑγειονομικὴ Ὑπηρεσία, κατὰ τὰς κειμένας σχετικὰς διατάξεις.

β) Φέρει κατὰ τὴν ὥραν τῆς ἐργασίας καθαρὰ ἐνδύματα, κάλυμμα ἐπὶ τῆς κεφαλῆς καὶ πλαστικὴν ποδιάν (ξύλινα ἢ ἐλαστικὰ ὑποδήματα).

2. Ἡ σφαγὴ πτηνῶν καὶ ὁ χειρισμὸς ἐν γένει κρεάτων αὐτῶν ἀπαγορεύεται εἰς πρόσωπα :

α) Ἄνευ βιβλιαρίου ὑγείας, περιοδικῶς θεωρουμένου.

β) Ἐκδήλως πάσχοντα ἢ ὑποπτα προσβολῆς ἐκ τύφου, παρατύφου, σαλμονελλώσεων, δυσεντερείας, λοιμώδους ἥπατιτιδος, διστεραιῆς, φυματιώσεως, μεταδοτικῆς ἢ μὴ δερματικῆς νόσου καὶ πυορρυσῶν πιηγῶν ὡς καὶ φορεῖς αὐτῶν.

γ) Ἀσκοῦντα συγχρόνως ἐτέραν δραστηριότητα, ἐκ τῆς ὁποίας εἶναι δυνατόν νὰ μεταφέρωνται νοσογόνοι παράγοντες ἢ ρύπος εἰς τὸ κρέας.

3. Τὸ προσωπικὸν τῶν Πτηνοσφαγείων, πλὴν τῶν εἰς τὰς προηγουμένας παραγράφους ὑγειονομικῶν ὥρων, ὑποχρεοῦται ὥπως συμμορφοῦται πρὸς τὰς ἐκάστοτε ἰσχυοῦσας ὑγειονομικὰς διατάξεις.

Εἰς τὸν Ἡμέτερον ἐπὶ τῆς Γεωργίας Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 5 Ἰουλίου 1976

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

ΓΕΩΡΓΙΑΣ

ΚΩΝΣΤ. ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΙΠΠΟΚΡ. ΙΟΥΡΔΑΝΟΓΛΟΥ

ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ

(3)

ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ὑπ' ἀριθ. 66

Περὶ μεταφοράς τῆς ἑδρας τοῦ Μέσου Ἐκκλησιαστικοῦ Φροντιστηρίου Κορίνθου ἐκ τῆς πόλεως τῆς Κορίνθου εἰς τὸ ἐν Λουτρακίῳ κτῆμα τῆς Ἐκκλησίας τῆς Ἑλλάδος καὶ ἐτέρων διατάξεων.

Ἡ ΠΕΡΑ ΣΥΝΟΔΟΣ

ΤΗΣ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

ἔχουσα ὑπ' ὄψει :

1. Τὰ ἄρθρα 1 καὶ 6 τοῦ Ν.Δ. 87/74.

2. Τὸ ἄρθρον 6 τοῦ Ν. 671/43 «περὶ Καταστατικοῦ Χάρτου τῆς Ἐκκλησίας τῆς Ἑλλάδος».

3. Τὸ ἄρθρον 5 τοῦ Ν.Δ. 407/1970, καὶ

4. Τὴν ἀπὸ 23.6.76 ἀπόφασιν Αὐτῆς, ἀποφασίζει :
Ψηφίζει τὸν ὑπ' ἀριθ. 66 ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΝ «περὶ μεταφοράς τῆς ἑδρας τοῦ Μέσου Ἐκκλησιαστικοῦ Φροντιστηρίου Κορίνθου ἐκ τῆς πόλεως τῆς Κορίνθου εἰς τὸ ἐν Λουτρακίῳ κτῆμα τῆς Ἐκκλησίας τῆς Ἑλλάδος καὶ ἐτέρων διατάξεων».

Ἄρθρον 1.

Ἡ ἑδρα τοῦ Μέσου Ἐκκλησιαστικοῦ Φροντιστηρίου Κορίνθου μεταφέρεται ἐκ τῆς πόλεως τῆς Κορίνθου, εἰς τὴν τοῦ Λουτρακίου τοιαύτην. Συγκεκριμένως τὸ Φροντιστήριον θὰ στεγάζεται ἐπὶ τῶν κτιριακῶν ἐγκαταστάσεων τοῦ εἰς θέσιν «Κατουνίσταν» τῆς περιφέρειας τοῦ Δήμου Λουτρακίου - Περαιχώρας, κτήματος ἐκτάσεως π.μ. 81.600, ἀνήκοντος κατὰ πλήρη κυριότητα, νομὴν καὶ κατοχὴν εἰς τὸ Νομικὸν Πρόσωπον τῆς Ἐκκλησίας τῆς Ἑλλάδος καὶ περιελθόντος αὐτῷ δυνάμει τοῦ ὑπ' ἀριθ. 22783/76 δωρητηρίου συμβολαίου τοῦ Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Χρίστου Παπαχρήστου.

Ἄρθρον 2.

1. Ἡ διαχείρισις τοῦ ἀνωτέρου κτήματος ἀφορῶσα τὰς ἐγκαταστάσεις, τὰς δενδροφυτεύσεις καὶ τὴν ἐν γένει καλλιέργειαν αὐτοῦ διεξάγεται ὑπὸ Τριμελοῦς Ἐπιτροπῆς διοριζομένης ἐπὶ τριετὴ θητεία διὰ πράξεως τῆς Ἱερᾶς Συνόδου καὶ ἀποτελουμένης ἐκ τοῦ Μητροπολίτου Κορινθίας, ὡς Προέδρου, ἐξ ἐνὸς κληρικῶν ἢ λαϊκοῦ προερχομένου ἐκ τοῦ Νομοῦ Κορινθίας, προτεινομένου ὑπὸ τοῦ οἰκείου Μητροπολίτου, καὶ ἐξ ἐνὸς Δικηγόρου τῆς Νομικῆς Ὑπηρεσίας τῆς Ἐκκλησίας, ὡς μελῶν μετὰ τῶν ἀναπληρωτῶν των.

Ἡ Ἐπιτροπὴ ὀρίζει Γραμματέα ἡμισθίου ἐκ κληρικῶν τῆς Ἱερᾶς Μητροπόλεως Κορινθίας.

2. Ἀπασαί αἱ ἀποφάσεις τῆς Ἐπιτροπῆς Διαχειρίσεως τοῦ κτήματος τελοῦν ὑπὸ τὴν ἐγκρίσιν τῆς Διαρκοῦς Ἱ. Συνόδου τῆς Ἐκκλησίας τῆς Ἑλλάδος.

Ἄρθρον 3.

Ἡ Ἐπιτροπὴ διαχειρίσεως ἔχει ἰδίαν τὰς ἐξῆς ἀρμοδιότητας :

α) Τὴν διαχείρισιν τῶν εἰς εἰδικὸν λογαριασμὸν κατατεθειμένων χρημάτων τοῦ κτήματος καὶ τὴν ἀπόδοσιν

λογαριασμοῦ πρὸς τὴν Διαρκῆ Ἱερὰν Σύνοδον τῆς Ἐκκλησίας τῆς Ἑλλάδος.

β) Τὴν συντήρησιν, βελτίωσιν καὶ ἐπέκτασιν τῶν κτιριακῶν ἐγκαταστάσεων τοῦ κτήματος ἀναλόγως τῶν ὑφισταμένων ἀναγκῶν τῆς Σχολῆς ἢ ἄλλων προγραμμάτων ἐκπονηθέντων ὑπὸ τῆς Ἐκκλησίας τῆς Ἑλλάδος.

γ) Τὴν δειροφυτεύσιν, καλλιέργειαν καὶ τὴν ἐν γένει διαχειρίσιν τῶν ἐκ ταύτης προσερχομένων καρπῶν.

Ἄρθρον 4.

Πόροι τοῦ κτήματος εἶναι :

α) Ἡ ἐτήσια ἐπιχορήγησις παρὰ τοῦ Ὁργανισμοῦ Διοικήσεως καὶ Διαχειρίσεως Ἐκκλησιαστικῆς Περιουσίας (Ο.Δ.Δ.Ε.Π.) τὸ ὕψος τῆς ὁποίας καθορίζεται δι' ἀποφάσεως τῆς Διαρκoῦς Ἱερᾶς Συνόδου τῆς Ἐκκλησίας τῆς Ἑλλάδος.

β) Αἱ πρόσοδοι τοῦ κτήματος ἐκ τῆς πωλήσεως τῶν καρπῶν αὐτοῦ.

γ) Αἱ ἐκάστοτε ἐπιχορηγήσεις ἐκ μέρους τρίτων, φυσικῶν ἢ νομικῶν προσώπων.

Ἄρθρον 5.

Εἰς τὸ τέλος ἐκάστου ἡμερολογιακοῦ ἔτους ἡ Ἐπιτροπὴ θὰ ὑποβάλλῃ διὰ τοῦ Προέδρου αὐτῆς τὸν ἀπολογισμὸν τοῦ λήξαντος ἔτους ὡς καὶ τὸν προϋπολογισμὸν διὰ τὸ ἐπόμενον ἔτος ὑποβάλλουσα λεπτομερῶς ἐκθεσιν ἐπὶ τῶν πεπραγμένων καὶ εἰσηγουμένη πᾶν κατὰ τὴν κρίσιν τῆς μέτρον πρὸς ἀποδοτικωτέραν ἀξιοποίησιν τοῦ κτήματος.

Ἄρθρον 6.

Πᾶσα λεπτομέρεια διαχειρίσεως τοῦ κτήματος μὴ προβλεπομένη διὰ τοῦ παρόντος καθορίζεται δι' ἀποφάσεως τῆς Διαρκoῦς Ἱ. Συνόδου.

Ἄρθρον 7.

Ἡ ἰσχὺς τῶν διατάξεων τοῦ παρόντος ἄρχεται ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 23 Ἰουνίου 1976

Ἡ Ἱερὰ Σύνοδος

† Ὁ Ἀθηνῶν ΣΕΡΑΦΕΙΜ, Πρόεδρος
 † Ὁ Τρίκκης καὶ Σταγῶν ΣΤΕΦΑΝΟΣ
 † Ὁ Ἀρτης ἸΓΝΑΤΙΟΣ
 † Ὁ Ἀττικῆς ΔΩΡΟΘΕΟΣ
 † Ὁ Κορινθίας ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ
 † Ὁ Φθιώτιδος ΔΑΜΑΣΚΗΝΟΣ
 † Ὁ Τριφυλίας καὶ Ὀλυμπίας ΣΤΕΦΑΝΟΣ
 † Ὁ Ἱερισσοῦ, Ἀγ. Ὅρους καὶ Ἀρδαμερίου ΠΑΤΛΟΣ
 † Ὁ Αἰῶνου ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ
 † Ὁ Θεσσαλονίκης ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ
 † Ὁ Δράμας ΔΙΟΝΤΣΙΟΣ
 † Ὁ Μηθίμνης ΙΑΚΩΒΟΣ
 † Ὁ Σιδηροκάστρου ΙΩΑΝΝΗΣ

Ἀκριβὲς ἀντίγραφον

Ὁ Ἀρχιγραμματεὺς

† Ὁ Δέρβης ΚΟΣΜΑΣ